

ДАЧНАЯ АМНИСТИЯ

Информационный листок Самарской Губернской Думы



САМАРСКАЯ
ГУБЕРНСКАЯ
ДУМА

ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА САДОВЫЕ, ДАЧНЫЕ ДОМИКИ, ГАРАЖИ

Федеральный закон от 30.06.2006 №93–ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества»

1

Садовые и дачные домики

Индивидуальные гаражи

Виды земельных участков, на которых созданы эти объекты

– садовые;
– дачные.

– под индивидуальное гаражное строительство;
– для ведения личного подсобного хозяйства.

Зарегистрировано ли
право на земельный
участок в органах
Росреестра?

НЕТ

продолжение
смотрите
на обороте

ДА

Самостоятельное заполнение декларации,
содержащей описание объекта недвижимости
по установленной форме (в двух экземплярах).
СЛЕДУЕТ ЗНАТЬ! Бланки декларации можно
бесплатно получить в органах Росреестра

ДАЧНАЯ АМНИСТИЯ

Информационный листок Самарской Губернской Думы

2

Заключение органа местного самоуправления, если земельный участок выделен в индивидуальном порядке, или правления садово-дачного объединения о том, что объект недвижимости расположен в пределах границ выделенного земельного участка

Получение кадастрового паспорта земельного участка с указанным на нем созданным объектом недвижимости

Самостоятельное заполнение декларации, содержащей описание объекта недвижимости по установленной форме (в двух экземплярах).
СЛЕДУЕТ ЗНАТЬ! Бланки декларации можно бесплатно получить в органах Росреестра

3

Документы представляемые в органы Росреестра:

- заявление о государственной регистрации права собственности на созданный объект;
- квитанция об уплате гос. пошлины — 200 руб. (подлинник и копия);
- правоустанавливающий документ на земельный участок (**НЕ ТРЕБУЕТСЯ**, если право заявителя на этот участок ранее зарегистрировано в Росреестре);
- кадастровый паспорт земельного участка (**НЕ ТРЕБУЕТСЯ**, если право заявителя на этот участок ранее зарегистрировано в Росреестре или представлено заключение правления садово-дачного объединения либо органа местного самоуправления о том, что объект недвижимости расположен в пределах границ выделенного земельного участка);
- декларация, содержащая описание объекта недвижимости (2 экз.);
- паспорт гражданина и его копия.

Органы Росреестра.

1. Управление Федеральной государственной службы регистрации, кадастра и картографии по Самарской области:

г. Самара, ул. Некрасовская, 3. Тел.: 333-00-05, 993-01-15

2. Филиал ФГБУ ФКП Росреестра по Самарской области

г. Самара, ул. Ленинская, 25а. Тел. 277-74-67 (окно приема документов)
(присвоение земельному участку кадастрового номера и получение кадастрового паспорта)